

PRIMĂRIA COMUNEI TERPEZIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TERPEZIȚA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA TERPEZIȚA, COD POȘTAL 207575
Tel. 0251/362009; fax 0251/362168
e-mail www.primaria_terpezita@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
“Modernizare infrastructura rutieră în comuna Terpezița, județul Dolj”

Consiliul Local Terpezița, județul Dolj, constituit în baza Ordinului Prefectului nr. 467/26.10.2020, întrunit în ședință ordinară,

Analizând prevederile:

- art. 1, alin. 2, art. 3, art. 4, art. 5, alin. 2 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare
În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit b și alin. 4 lit. d, din OUG nr. 57/2019-privind Codul Administrativ,

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă nota conceptuală pentru obiectivul de investiții : “**Modernizare infrastructura rutieră în comuna Terpezița, județul Dolj**”, conform *Anexei nr. 1.* parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă tema de proiectare pentru obiectivul de investiții : “**Modernizare infrastructura rutieră în comuna Terpezița, județul Dolj**”, conform *Anexei nr. 2.* parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește primarul comunei Terpezița, domnul Gruia Virgil Daniel să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Terpezița, domnul Gruia Virgil Daniel .

Nr. 65
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NUTĂ CRISTIAN

Data azi 25.10.2021
SECRETAR GENERAL,
PETRESCU CARMEN ANDREEA

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1, Informații generale privind obiectivul, de investitii propus

1.1. Denumirea obiectivului de investitii: MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA TERPEZITA, JUDETUL DO'LJ

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: COMUNA TERPEZITA

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

1.4. Beneficiarul investiției: COMUNA TERPEZIȚA

2: Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investitii propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiente ale situației actuale;

Preocuparile administratiei locale s-au indreptat in primul rand catre un sector important dezvoltarii comunitatii si anume rețeaua rutiera locala.

Aceste drumuri de interes local, ce constituie primul palier al conditiilor de trai al locuitorilor comunei, constituie obiectul acestui proiect si anume se vizeaza modernizarea prin asfaltare a acestora.

La data actuală, drumurile de interes local din interiorul localitatilor propuse pentru modernizare prezinta defectiuni majore specifice drumurilor cu sistem rudimentar din pamant sau pamant slab balastat: gropi, fâgașe, ravene, denivelări, neasigurând condiții optime de circulație a vehiculelor, pietonilor și transportului auto de mărfuri.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

Modernizarea și extinderea infrastructurii fizice rurale de bază reprezintă o cerință esențială pentru îmbunătățirea calității vieții și creșterea atractivității zonelor rurale. Dezvoltarea infrastructurii de bază presupune ca zonele rurale să poată concura efectiv în atragerea de investiții, asigurând totodată și furnizarea unor condiții de viață adecvate și servicii sociale necesare comunității.

Potrivit analizei situației existente, infrastructura de bază din mediul rural, prezintă discrepanțe majore în asigurarea igienei, sănătății, mobilității, accesului la educație în mediul rural față de mediul urban.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Potrivit analizei situației existente, infrastructura de bază din mediul rural, prezintă discrepanțe majore în asigurarea igienei, sănătății, mobilității, accesului la educație în mediul rural față de mediul urban.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus;

Actualmente este in desfasurare un proiect de asfaltare a drumului comunal DC 102.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.

-

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investitii. Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției Obiectivul general este modernizarea a 8,630 km de drumuri.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1 . Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;

S-a luat in calcul modernizarea drumului communal DC102.

- standarde de cost pentru investiții similare.

Nu exista standarde de cost.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli se recomanda a se lua în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente raportate la investitia de baza (construcții și instalații, conf. Cap.4.1 , 4.2, 4.3, 4.4), astfel:

Cap. 3.1 Studii — 1,00%

3.1.1. Studii de teren — 0,45%

3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului — 0,15%

3.1.3. Alte studii specifice — 0,40%

Cap. 3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații* — 0,10%

Cap. 3.3 Expertizare tehnică — 0,50%

Cap. 3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor — 0,20%

Cap. 3.5 Proiectare — 6,60%

3.5.1. Temă de proiectare — 0,10%

3.5.2. Studiu de fezabilitate — 0,50%

3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general — 1,50%

- 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor ** -2,00%
- 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție — 0,50%
- 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție — 2,00%
- Cap. 3.6 Organizarea procedurilor de achiziție — 0,10%
- Cap. 3.7 Consultanță — 1,50%
- 3.7.1. Managementul de proiect pentru 'obiectivul de investiții — 1,35%
- 3.7.2. Auditul financiar — 0,15%
- Cap. 3.8 Asistență tehnică — 1,50%
- 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului — 0,30%
- 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor — 0,20%
- 3.8.1 .a. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții — 0,10%
- 3.8.2. Dirigenție de șantier — 1,20%
- 3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Pentru finanțare se vor folosi bani de la Bugetul de Stat și de la bugetul local.

4, -Informații privind regimul urdnic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Conform Inventarului Domeniului Public al Comunei Terpezita drumurile aparțin Comunei Terpezita.

5, Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului' de investiții:

- a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Strazile ce se modernizează prin acest proiect sunt următoarele:

TABEL STRAZI TERPEZITA, LAZU, FLORAN, CACIULATU

Nr.crt.	Strada	Nr.cadastral	SAT	Lungime	Latime
1	DC.103	32189	CACIULATU	3224 m	5.50 m
4	DC.102	32187	TERPEZITA	955 m	5.50 m
6	DC.78	32739	LAZU	581 m	5.50 m
7	SR. 139	32745	LAZU	295 m	5,00 m
8	SR.450	32759	LAZU	57 m	5,00 m
9	SR.474	32741	LAZU	240 m	3,00 m
10	SR.I00	34783	FLORAN	320 m	5,00 m
11	SR.I0I	34800	FLORAN	385 m	5,00 m
12	SR. 760	32764	TERPEZITA	323 m	5,00 m

13	SR.733/1	32194	TERPEZIȚA	943 m	4,00 m
14	SR.761	32761	TERPEZITA	540 m	4,00 m
15	SR. 751	32760	TERPEZITA	313 m	4,00 m
16	SR 763	32784	TERPEZITA	454 m	5,00 m
17	TOTAL			8630 m	

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Acces din drumul județean DJ552.

c) surse de poluare existente în zonă; Nu este cazul.

d) particularități de relief; Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Nu este cazul.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute; Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Sa se respecte arhitectura zonala.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Modernizarea drumurilor de interes local, constituie elemente de bază pentru comunitatea rurală. Acestea sunt necesare pentru a asigura condiții de sănătate, protecția mediului, accesibilitatea și, în general, condiții optime de trai.

Infrastructura asigură, de asemenea, premisele pentru dezvoltarea unei economii locale competitive..

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;
L=8,630 km

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;
d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții; Nu se va întocmi un studiu de fezabilitate.
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Este necesar să se întocmească expertiza tehnică și studiul geotehnic.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.
- Nu este cazul.

Data:
19.10.2021

Întocmit;
Turcitu Aurel
Beneficiar

Comuna Terpezița
Nr. 5721/19.10.2021

TEMA DE PROIECTARE

1 Informații generale

1. Denumirea obiectivului de investiții: MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA TERPEZITA, JUDEȚUL DOLJ
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor: COMUNA TERPEZIȚA
- 1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): COMUNA TERPEZITA
- 1.4. Beneficiarul investiției: COMUNA TERPEZITA
- 1.5. Elaboratorul temei de proiectare: COMUNA TERPEZITA

2 Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală.

Drumurile de interes local străzi rurale se desfășoară pe teritoriul administrativ al comunei Terpezița, fac parte integrantă din rețeaua de drumuri a localității și se încadrează în Planul Urbanistic General.

2.2 Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

- a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Strazile ce se modernizează prin acest proiect sunt următoarele:

Nr.crt.	Strada	Nr.cadastral	SAT	Lungime	Latime
1	DC.103	32189	CACIULATU	3224 m	5.50 m
4	DC.102	32187	TERPEZITA	955 m	5.50 m
6	DC.78	32739	LAZU	581 m	5.50 m
7	SR. 139	32745	LAZU	295 m	5,00 m
8	SR.450	32759	LAZU	57 m	5,00 m
9	SR.474	32741	LAZU	240 m	3,00 m
10	SR.I00	34783	FLORAN	320 m	5,00 m
11	SR.I01	34800	FLORAN	385 m	5,00 m
12	SR. 760	32764	TERPEZITA	323 m	5,00 m
13	SR.733/1	32194	TERPEZIȚA	943 m	4,00 m
14	SR.761	32761	TERPEZITA	540 m	4,00 m
15	SR. 751	32760	TERPEZITA	313 m	4,00 m

16	SR 763	32784	TERPEZITA	454 m	5,00 m
17	TOTAL			8630 m	

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile; Acces din drumul județean DJ552.

c) surse de poluare existente în zonă; Nu este cazul.

d) particularități de relief; Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Nu este cazul.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute; Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz; Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent; Se va pastra arhitectura zonei.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Prin modernizarea strazilor se realizează un impact pozitiv asupra vieții și activității locuitorilor, ceea ce permite crearea unor condiții minime pentru :

- asigurarea continuității strazilor în întregul rețelei rutiere a comunei și siguranța traficului;
- ameliorarea accesului la rețeaua de drumuri comunale, județene, naționale, căi ferate;
- creșterea gradului de acces al comunității la serviciile de sănătate, locuri de muncă, piețe de desfacere de produse agro — alimentare;
- menținerea populației în zonă și atragerea tinerilor pentru formarea de noi familii prin crearea de condiții la standarde ridicate;
- ameliorarea calității mediului și diminuarea surselor de poluare (praf, noroi);
- ameliorarea condițiilor igienico — sanitare ale locuitorilor și activităților productive desfășurate.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare; Se vor folosi material agrementate tehnic.

d) număr estimat de utilizatori;

- e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse; minim 50 ani.
 - f) nevoi/solicitări funcționale specifice;
 - g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;
- Se va tine cont de arhitectura zonei.
- h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.
- 2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia.

Aprob ,
Primar,
Gruia Virgil Daniel