

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Consiliul Local Terpezița, județul Dolj, constituit în baza Ordinului Prefectului nr. 467/26.10.2020, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere :

- referatul nr. 6462/19.11.2021 cu privire la aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022
- referatul de aprobare nr. 6463/19.11.2021, prezentat de primarul comunei Terpezița, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022
- raportul de specialitate al Compartimentului Financiar Contabilitate, înregistrat sub nr. 6464/19.11.2021;
- Avizul comisiei de specialitate

În temeiul art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ;

În temeiul art.129 alin.2, lit.b, alin.4 lit.c și art.139 alin.3 lit.c din OUG nr. 57/2019 - Codul Administrativ:

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă următoarele impozite și taxe pentru anul 2022:

- impozitul pe cladirile rezidentiale detinute de persoane fizice cota de impozitare să fie 0,15% ;
- impozitul pe cladirile nerezidentiale detinute de persoane fizice cota de impozitare să fie 0,2%;
- impozitul pe cladirile rezidentiale detinute de persoanele juridice cota de impozitare să fie 0,15%
- impozitul pe cladirile nerezidentiale detinute de persoane juridice cota de impozitare să fie 0,5%

Valoarea impozabila pentru clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic - 616 lei/mp,

Valoarea impozabila pentru clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic – 205 lei/mp

Valoarea impozabila pentru clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic – 178 lei/mp

Valoarea impozabila pentru clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic – 77 lei/mp

Impozitul/taxa pe terenurile intravilane categoria de folosință curți construcții impozitul să fie:

- pentru satul Terpezița, rangul IV zona A - 729 lei/ha ,
- pentru satul Terpezița, rangul IV zona A - 569 lei/ha ,
- pentru satul Lazu - 438 lei/ha ,
- pentru satul Căciulatu - 291 lei/ha ,
- pentru satele Caruia și Floran 205 lei/ha.

Impozitul/taxa pentru terenurile extravilane să fie :

- Teren cu construcții - 32 lei/ha
- Teren arabil - 51 lei/ha
- Fâneată - 29 lei/ha
- Vie pe rod – 56 lei/ha
- Livada pe rod - 57 lei/ha
- Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră - 16 lei/ha
- Pășune - 29 lei/ha

Impozitul pe mijloacele de transport :

- Motorete ,scutere, autoturisme , cu cc pana la 1600 cmc 8 lei/200 cmc sau fractiune
- Autoturisme cu cc intre 1601 cmc si 2000 cmc – 18 lei/200cmc sau fractiune
- Autoturisme cu cc intre 2001 cmc si 2600 cmc – 74 lei/200cmc sau fractiune
- Autoturisme cu cc intre 2601 cmc si 3000 cmc -148 lei/200 cmc sau fractiune
- Autoturisme cu cc peste 3001 cmc - 298lei/an200cmc sau fractiune

Impozitul pe mijloacele de transport :

- Vehicule înregistrate cu cc < 4800 cmc – 3 lei/200 cmc sau fracțiune
- Vehicule înregistrate cu cc > 4800 cmc – 5 lei/200 cmc sau fracțiune
- Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată – 92 lei

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, teren și mijloace de transport până la data de 31 martie 2022 să se acorde o bonificare de 10% pentru persoane fizice și juridice.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism :

- Până la 150 mp - 6 lei
- Între 151 mp – 250 mp - 7 lei
- Între 251 mp – 500 mp - 9 lei
- Între 500 mp – 750 mp - 12 lei
- Între 751 mp – 1000 mp - 14 lei
- Peste 1000mp - 14+0,01lei/mp pt fiecare mp care depășește 1000mp

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism 15 lei

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări 15 lei

Taxa pentru eliberarea autorizației de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze , energie electrică 15 lei.

Taxa pentru eliberarea atestatului de producător și carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește la 62 lei

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală /adeverință să fie 5 lei.

Taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare să fie 21 lei.

Taxa pentru eliberarea/avizarea anuală privind desfășurarea activităților prevăzute cu codul CAEN 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive :

- 1 026 lei pentru suprafața de până la 500 mp
- 2 052 lei pentru suprafața mai mare de 500 mp.

Cota taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate să fie de 3% din valoarea contractului de servicii și publicitate fără TVA.

Taxa pentru afișaj la locul desfășurării activității să fie de 15 lei/mp sau fracțiune.

Taxa pentru afișaj în alt loc decât locul desfășurării activității să fie de 24 lei/mp.

Cota impozitului pe oricare altă manifestație să fie de 2% din vânzarea biletelor.

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice să fie de 8 lei/mp suprafața ocupată de construcție.

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă să fie de 718 lei

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri să fie de 32 lei/mp.

Pentru închirierea clădirilor și terenurilor care aparțin domeniului public și privat al Comunei Terpezița, să se perceapă o chirie de :

- pentru clădirile situate în satul Terpezita 5 lei/mp/lună
- pentru clădirile situate în satele Lazu și Căciulatu 3 lei/mp/lună
- pentru teren intravilan în toate satele comunei 3 lei/mp/lună
- pentru teren extravilan 0,5 lei/mp/lună.

Pentru eliberarea de duplicate după actele de stare civilă să se perceapă o taxă de 30 lei / act .

Pentru eliberarea de certificat fiscal să se perceapă o taxă de 10 lei / certificat .

Art. 2. Primarul și serviciul taxe și impozite vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Nr. 78
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SĂL CIANU FĂNEL

Data azi 16.12.2021
SECRETAR GENERAL,
PETRESCU CARMEN ANDREEA

