

PRIMĂRIA COMUNEI TERPEZIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TERPEZIȚA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA TERPEZIȚA, COD POȘTAL 207575
Tel. 0251/362009; fax 0251/362168
e-mail www.primaria_terpezita@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind participarea comunei Terpezița în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) – 2022 – COMPONENTA 10 – Fondul Local, în vederea depunerii spre finanțare și realizării obiectivului de investiție denumit ”Creșterea eficienței energetice la Căminul cultural din comuna Terpezița, județul Dolj”

Consiliul Local Terpezița, județul Dolj, constituit în baza Ordinului Prefectului nr. 467/26.10.2020, întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr. 5477/15.09.2022 prezentat de către dl. Anghel Gheorghe, viceprimarul comunei Terpezița, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea comunității;

- raportul de specialitate nr. 5486/15.09.2022 întocmit de dna Petrescu Andreea, secretar general, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

În baza prevederilor:

- art. 5 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile:

- Planului Național de Redresare și Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021);

- Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a Fondurilor europene aferente Planului Național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Ținând seama de prevederile de:

- art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 1 și art. 4 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (1), alin. 2 lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și e), alin. (7) lit. d), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă participarea comunei Terpezița în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) – 2022 – COMPONENTA 10 – Fondul Local, în vederea depunerii spre finanțare și realizării obiectivului de investiție denumit ”Creșterea eficienței energetice la Căminul Cultural din comuna Terpezița, județul Dolj” și depunerea acestuia.

Art. 2. Se aprobă descrierea sumară a investiției, respectiv cheltuielile legate de proiect, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă cheltuielile eligibile în valoare de 760.261 lei, (154.440 euro, la cursul valutar de 4,9227 lei), legat de proiectul cu titlul ”Creșterea eficienței energetice la Căminul Cultural din comuna Terpezița, județul Dolj”, în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local.

Art. 4. Se aprobă nota de fundamentare a investiției, conform Modelului F aferent Ghidului Solicitantului în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) – COMPONENTA 10 – Fondul Local, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Secretarul general al comunei va comunica, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Județului Dolj, Primarului comunei Terpezița, Compartimentului Financiar Contabil, Compartimentului Achiziții Publice, în vederea aducerii la îndeplinire, și va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

Nr. 47

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Data azi 19.09.2022

SECRETAR GENERAL,

Descrierea sumară a investiției
”Creșterea eficienței energetice la Căminul cultural din Comuna Terpezița, județul Dolj”

Deoarece starea clădirii Căminului Cultural din localitatea Terpezița este una care necesită îmbunătățiri, propun reabilitarea clădirii, prin prezentul proiect de hotărâre se dorește aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției intitulate **”Creșterea eficienței energetice la Căminul cultural din Comuna Terpezița, județul Dolj”** având în vedere oportunitatea solicitării unei finanțări nerambursabile prin Planul Național de Redresare și Reziliență, apel de proiect PNRR/2022/C10 – FONDUL LOCAL.

Eficiențizarea energetică a clădirilor reprezintă o prioritate de prim rang, pe de o altă parte, costurile legate de reabilitarea termică a unei clădiri sunt mai mici decât costurile legate de instalarea unei capacități suplimentare de energie termică pentru încălzire.

În prezent, clădirea Căminului Cultural din localitatea Terpezița nu mai corespunde cerințelor actuale privind consumul de energie electrică și eficiența energetică și, implicit, nu se mai încadrează în strategia de reducere a emisiilor de CO₂, fiind absolut necesară modernizarea și eficiențizarea energetică a clădirii.

Cladirea Căminului Cultural, având ca regim de înălțime parter propusă pentru reabilitare este amplasată în comuna Terpezița, Str. Principala, Nr.338, Județul Dolj.

Clădirea a cărei reabilitare moderată o propunem la finanțare a fost construită în anul 1962. Suprafața Căminului Cultural este de 351 mp. În ceea ce privește înscrierea cu privire la dreptul de proprietate menționez actul administrativ Hotărârea nr.18 din 06.05.2009, emisă de Consiliul Local Terpezița, cu Anexa 91 Anexa la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Terpezita din 18.09.2002. Destinația construcției este de construcții administrative și social culturale și are o formă neregulată.

Structura de rezistență a clădirii Căminului Cultural este din zidărie portantă din caramida plină cu fundații continue din beton simplu și caramidă, planșeu din lemn, acoperiș tip sarpanță și învelitoare din tablă.

În ceea ce privește cladirea, aceasta este susceptibilă de avarie moderată la acțiunea cutremurului, însa nu afectează semnificativ siguranța utilizatorilor.

Expertul tehnic atestat a recomandat a se face lucrări de intervenție structurală aferent modificărilor propuse prin temă, avand în vedere faptul că în urma acțiunilor seismice anterioare dar și în combinație cu probabilele tasari datorate condițiilor specifice de fundare cladirea Căminului Cultural a avut o comportare satisfăcătoare.

La momentul actual clădirea și grupurile sanitare au finisaje obișnuite adică tencuieli de circa 2cm grosime la interior și zugraveli în culori de apă. La

exterior tencuielile sunt de circa 3 cm și clădirea deține zugrăveli simple la pereți și pardoseli din gresie la spații comune.

Tâmplăria exterioară, este din pvc cu 2 foi de geam iar încălzirea se face cu sobe având combustibil lemnul. Furnizarea energiei electrice este asigurată de rețeaua JT. Ventilarea în clădire se face natural prin deschiderea geamurilor și clădirea nu prezintă elemente de umbră a fațadelor.

Peretii exteriori sunt din zidărie de cărămidă de 30 cm grosime cu vechime de 60 de ani, dar starea este uscată, în general cu zone de igrasie și deteriorare. Înălțimea la cornișă a clădirii este de 5 m iar parterul are înălțimea de 3.99 m și acoperișul de tip pod este neîncălzit.

Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

Utilizare de panouri fotovoltaice pentru compensare iluminat, respectiv ventilare. Soluțiile se amortizează în 5 ani durată care este mai mică decât durata de viață a soluției tehnice de 20 de ani. Conform auditului energetic după reabilitarea elementelor de anvelopă coeficientul global al pierderilor de căldură precum și consumul specific de energie primară din surse regenerabile îndeplinesc cerințele esențiale conform Ordinului MDRAPFE 2641:2017, respectiv reducerea energiei primare mai mare de 30%, reducere emisii echivalente de CO₂ mai mare de 40 la sută.

Vor fi realizate lucrări pentru reabilitarea acoperișului sarpanta, lucrări cu privire la îndepărtarea apelor meteorice, lucrări de fațadă.

Avantajele previzionate prin realizarea obiectivului de investiții propus:

- creșterea gradului de calitate al serviciilor oferite în conformitate cu standardele în vigoare;
- creșterea calității vieții prin îmbunătățirea accesului la servicii de bază ale populației;
- reabilitarea clădirii și dotarea cu instalații termice cu consum redus de energie.

Prin reabilitarea clădirii Căminului Cultural din localitatea Terpezița, cu respectarea standardelor și cerințelor actuale din domeniu, se va realiza un pas înainte în vederea creșterii calității serviciilor de bază ale populației.

Viceprimar,



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, Investiția</i> CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CAMINUL CULTURAL DIN COMUNA TERPEZITA, JUDEȚ Dolj	Titlu apel proiect PNRR/2022/C10, componenta 10- Fondul Local
1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	<p>Cladirea Cămin Cultural, având ca regim de înălțime parter și demisol (2 beciuri) propusă pentru reabilitare este amplasată în comuna Terpezita, T19, P338, Județ Dolj.</p> <p>Cladirea a cărei reabilitare moderată o propunem la finanțare a fost construită în anul 1962. Suprafața Caminului Cultural este de 351 mp. În ceea ce privește înscrierea cu privire la dreptul de proprietate menționez actul administrativ nr. Hotărârea nr. 18 din 06.05.2009, emisă de Consiliul Local Terpezita, cladirea se regăsește în Anexa 91 Anexa la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Terpezita din 18.09.2002. Destinația construcției este de construcții administrative și social culturale și are o formă neregulată.</p> <p>Structura de rezistență a clădirii Caminului Cultural este din zidărie portanță din cărămidă plină cu fundații continue din beton simplu și cărămidă, planșeu din lemn, acoperiș tip șarpantă și înveliș din tablă.</p> <p>În ceea ce privește clădirea, aceasta este susceptibilă de avarie moderată la acțiunea cutremurului, însă nu afectează semnificativ siguranța utilizatorilor. Expertului tehnic atestat a recomandat să se facă lucrări de intervenție structurală aferent modificărilor propuse prin temă, având în vedere faptul că în urma acțiunilor seismice anterioare dar și în combinație cu probabilele tasări datorate condițiilor specifice de fundare clădirea Caminului Cultural a avut o comportare satisfăcătoare.</p> <p>La momentul actual clădirea și grupurile sanitare au finisaje obișnuite adică tencuieli de circa 2 cm grosime la interior, zugrăveli în culori de apă. La exterior tencuielile sunt de circa 3 cm și clădirea detine zugrăveli simple la pereți și pardoseli din gresie la spații comune.</p> <p>Tamplărie exterioară, este din pvc cu 2 foi de geam iar încălzirea se face cu sobe având combustibil lemnul. Furnizarea energiei electrice este asigurată de rețeaua JT. Ventilarea în clădire se face natural prin deschiderea geamurilor și clădirea nu prezintă elemente de umbră a fațadelor.</p> <p>Pereții exteriori sunt din zidărie de cărămidă de 30 cm grosime, dar starea este uscată, în general cu zone de igrăsie și deteriorare. Înălțimea la cornișă a</p>

		cladirii este de 5 m iar parterul are inaltimea de 3.99 m si acoperisul de tip pod este neincalzit.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Localitatea Terpezita se afla la 25 de km distanță față de orasul Craiova, fiind necesar pentru copiii din localitate sa desfasoare activitati educative si creative in conditii corespunzatoare, intr-o locatie adecvata si conforma cu standardele europene. Avand in vedere cele expuse mai sus, este necesar si oportun realizarea modernizarii cladirii Caminului Cultural din comuna noastra si cresterea performantei energetice a acestei cladirii din domeniul public al UAT Terpezita, adaptand-o astfel sa raspunda cerintelor actuale conform reglementarilor in vigoare.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Modernizare Scoala Gimnaziala cu clasele 1-8 corp A si corp B Comuna Terpezita si modernizare Gradinita, proiecte care au a fost implementate din bugetul local. Modernizare infrastructura rutiera in Comuna Terpezita.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Nu e cazul.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Utilizare de panouri fotovoltaice pentru compensare iluminat respectiv ventilare.Solutiile se amortizeaza in 5 ani durata care este mai mica decat durata de viata a solutiei tehnice de 20 de ani. Conform auditului energetic dupa reabilitarea elementelor de anelopa coeficientul global al pierderilor de caldura precum si consumul specific de energie primara din surse regenerabile indeplinesc cerintele esentiale conform Ordinului MDRAPFE 2641:2017, respectiv reducerea energiei primare mai mare de 30%, reducere emisii echivalentede CO2 mai mare de 40 la suta. Vor fi realizate lucrari pentru reabilitaea acoperisului sarpanta, lucrari cu privire la indepartarea apelor meteorice, lucrari de fatada.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Investitia se va realiza prin demararea procedurii de licitatie a lucrarii ce urmeaza a fi desfasurata si se va include in lista de investitii.
8.	Descrierea procesului de implementare	Implementarea se va realiza de catre personalul aparatului de specialitate al UAT Terpezita. In cadrul procesului de reabilitare se vor realiza lucrari de crestere a eficientei energetice, fatadizare si modernizare care au un caracter nestructural si nu influenteaza comportarea structurii de rezistenta in ansamblu (lucrari de reabilitare termica a elementelor de anelopa a cladirii, lucrari de reabilitare termica a sistemului de incalzire, sistemului de furnizare a apei calde de consum).Toate lucrarile se vor realiza pe baza unui proiect tehni cu detalii de executie intocmite de catre un inginer constructor. Prin proiect vor fi realizate lucrari de crestere a eficientei energetice, refatadizare si modernizare care vor fi propuse si care vor avea un caracter nestructural si nu vor influenta comportarea structurii de rezistenta in ansamblu
9.	Alte informații	Nu e cazul.

VICEPRIMAR,



